

Temeljem članka 35. st.2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15, 123/17 i 98/19,144/20), članka 29. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 12/22) i članka 1. st. 3. Odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Vodica („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 2/06, 15/09 i 04/14), Gradsko vijeće Grada Vodica, na 21. sjednici od 25. veljače 2025. godine, donosi

ODLUKU

o otkupuzemljišta za planiranu NC,čest.br. 1292/1, k.o. Vodice

I.

Grad Vodice otkupiti će izravnom pogodbom zemljište u zoni “M”, katastarske oznake čest.br. 1292/1, K.O. Vodice u ukupnoj površini 812m², sukladno Urbanističkom planu uređenja naselja Vodice i Srima ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 10/08. i 12/09.-ispravak, "Službeni glasnik grada Vodica" broj 03/15., 04/15.-pročišćeni tekst, 07/20.), koje zemljište je obuhvaćeno koridorom planirane prometnice „E“ profila.

II.

Utvrđena je kupoprodajna cijena predmetnog zemljišta iz točke I. ove Odluke u ukupnom iznosu od 131.721,96eura, odnosno 162,22 €/ m², temeljem izvršene tržišne procjene sukladno Procjembenom elaboratu ovlaštenog sudskog vještaka Ivana Bilote iz Segeta Donjeg od travnja 2024. godine.

III.

Sukladno zemljišnoknjižnom stanju predmetno zemljište iz točke I. ove Odluke upisanog je vlasništva na imenu: Rade Jakovljević, OIB:11309400686, Prve primorske čete 21, iz Vodica, koji je prihvatio ponudu o otkup.

IV.

Na temelju ove Odluke Gradonačelnik će, u ime Grada Vodica kao kupca, sklopiti ugovor o kupoprodaji zemljišta iz točke 1. ove Odluke i provesti sve daljnje pravne radnje.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Vodica“.

KLASA: 947-03/25-01/04
URBROJ: 2182-4-05/06-25-1
Vodice, 25. veljače 2025. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA VODICA

PREDSJEDNIK
Marko Mačukat, v.r.