



**REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA**



**GRAD VODICE
GRADONAČELNIK**

**KLASA: 363-02/25-01/23
URBROJ: 2182-4-01/03-25-1
Vodice, 11. veljače 2025.**

Na temelju članka 45. Statuta Grada Vodica („Službeni glasnik Grada Vodica“, broj: 12/22), Odluke o korištenju javnih površina za postavljanje kioska i drugih montažnih objekata i naprava radi pružanja ugostiteljskih, turističkih, trgovačkih i sličnih usluga („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 6/10), Odluke o prodajnim mjestima za trgovinu na malo izvan prodavaonica („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 4/10), Odluke o gradskim porezima („Službeni glasnik Grada Vodica, br. 19/2023) i Plana korištenja javnih gradskih površina na području Grada Vodica za 2025., Gradonačelnik Grada Vodica objavljuje

N A T J E Č A J

za prikupljanje pismenih ponuda za dodjelu na korištenje javne gradske površine u svrhu postave kioska za prodaju tiskovina, duhana i sl., za prodaju brodskih karata, za obavljanje djelatnosti vožnje turističkog vlakića te za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na području Grada Vodica - po lokacijama, redoslijedom prema: “Planu korištenja javnih gradskih površina za 2025.g.”

I. ZONA

KARTA A. – grad Vodice – Obala Juričev Ive Cota (kod tržnice)

A. 3.

- namjena: vlastiti kiosk pov. do 7m² prema uvjetima Grada
- djelatnost: prodaja tiskovina, duhana, vode, sokova, knjiga, razglednica i sl.
- period korištenja: do 31. 12. 2028.g.
- početni porez: 360,00 eura/mjesečno

KARTA D. – grad Vodice – Obala Vladimira Nazora

D. (1) 1.

- namjena: turistički vlakić
- djelatnost: vožnja turističkim vlakićem Vodice-Srima
- period korištenja: do 31.12. 2028.g.
- početni porez: 3.000,00 eura/godišnje

II ZONA

KARTA G – Srima

G.1.

- namjena: turistički vlakić
- djelatnost: vožnja turističkim vlakićem Vodice-Srima
- period korištenja: do 31.12. 2028.g.
- početni porez: 2.000,00 eura/godišnje

III ZONA – otok Prvić

KARTA G. – grad Vodice – Prvić Šepurine

G. 2

- namjena: vlastiti kiosk pov. 7m² prema uvjetima Grada
- djelatnost: prodaja brodskih karata
- period korištenja: do 31. 12. 2028.g.
- početni porez: 130,00 eura/mjesečno

II ZONA

KARTA VIII A – Vodice, Plava plaža, čest.zem. 658 k.o. Vodice

- namjena: ugostiteljska terasa pov. 56,72m² (u sklopu postojećeg objekta)
- djelatnost: ugostiteljstvo
- period korištenja: do 31. 12. 2028.g.
- početni porez: 30,00eura/m²/mjesečno

NAPOMENA: isključivo po odobrenju nadležne službe Grada mogućnost postave po 1 manji izložbeno-prodajni stalak ili info na dijelu površine ispred ili sa strane kioska (isključivo za razglednice ili novine, satnicu-luke za brodske linije, polazak-dolazak i rutu turističkog vlakića, ako nije smetnja prolasku pješaka ili vozila). Porez za predmetno korištenje će se obračunati posebno za svako korištenje prema Odluci o gradskim porezima („Službeni glasnik Grada Vodica“, br. 09/23).

- DOSTAVLJANJE PONUDA -

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenim omotnicama na adresu Grad Vodice, Ive Čače 8, 22211 Vodice – Povjerenstvo za dodjelu javnih površina, s naznakom “Ne otvaraj – Natječaj za dodjelu javne površine – kiosci, vlakić, terasa”, kao i točnom oznakom lokacije (npr. A. 3.)

Rok za podnošenje ponuda po ovom natječaju je 8 dana, računajući od dana objave natječaja, odnosno zaključno do 21. veljače 2025.g. do 14⁰⁰ sati.

U razmatranje će se uzeti samo ponude koje će biti zaprimljene na protokolu Grada Vodica unutar natječajnog roka, ili koje će poštom biti dostavljene na protokol unutar tog roka. Ponude koje na protokol budu predane, ili pristigle poštom nakon toga roka, neće se razmatrati i odbacit će se kao nepravodobne.

Ako se natjecatelj natječe za više lokacija, za svaku je lokaciju potrebno dati odvojenu ponudu u posebnoj koverti, te uplatiti jamčevinu.

- UVJETI NATJEČAJA -

Pismena ponuda mora sadržavati:

1. Ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja s naznakom prebivališta, odnosno sjedišta;
2. Oznaku javne površine za koju se natječe;
3. Fotografiju kioska/vlaka (cijelog sa vagonima) i iskazanu veličinu;
4. Dokaz o registraciji djelatnosti, (obrtnica, rješenje o obavljanju djelatnosti, rješenje o registraciji tvrtke ili drugu odgovarajuću ispravu);
5. Dokaz o valjanoj prometnoj dozvoli za vlakić i sve pripadajuće vagone;
6. Potvrda da nema dugovanja prema Gradu i Leć d.o.o., kao Potvrdu Porezne uprave o nepostojanju duga (dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje) koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave poziva za dostavu ponuda;
7. Podatak o ranijem korištenju javne površine;
8. Iznos ponuđenog natječajnog mjesečnog poreza na korištenje javne površine (najmanje u visini početnog natječajnog poreza – po planu i rasporedu);
9. Potvrdu o uplaćenju jamčevini koju je dužan prilikom prijave na natječaj uplatiti svaki ponuditelj i to u visini od 10% početnog natječajnog poreza, koji se uplaćuje na račun gradskog proračuna broj: HR77 2402 0061 8500 00005 s pozivom na broj 68 1740-OIB, te koji se uračunava u ukupnu ponuđenu visinu poreza za one kojima bude dodijeljena površina na korištenje, odnosno koja se vraća onima koji ne uspiju u natječaju (posebno se napominje da se jamčevina ne vraća onom ponuditelju koji odustane od korištenja nakon odobrenja-rješenja).

NAPOMENA: Izabrani ponuditelj je dužan imati kiosk prema uvjetima koje odredi Grad Vodice, isti trebaju biti estetski i ukusno uređeni (bijeli, imitacija kamene mediteranske kućice, ...).

Izabrani ponuditelj dužan je imati turistički vlakić koji je siguran i valjan za vožnju, primjeren prolazu našim cestama, koji ne stvara buku u vožnji i koji izgledom ne narušava estetiku grada.

Izabrani ponuditelj dužan je imati opremu za ugostiteljsku terasu koja je primjerena lokaciji, ne smije sa obavljanjem djelatnosti izlaziti van okvira ponuđene lokacije, ne smije obavljati nikakve građevinske radove bez odobrenja Grada.

Na javnom natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji je već bio (ili je) korisnik javne gradske površine na području Grada Vodica a koji se nije pridržavao uvjeta dosadašnjih natječaja, pravila o komunalnom redu, pravila o izgledu kioska, pravila o korištenju javnih površina, te koji ima nepodmirenih dugovanja prema Gradu, jer se takve ponude neće razmatrati.

Troškovi komunalnog opremanja, komunalnih davanja i čistoća lokacije padaju na teret korisnika i isti nisu uračunati u porez na korištenje javne površine.

Javna površina daje se na korištenje u viđenom stanju. Ponuditelji su dužni vlastitim sredstvima postaviti i urediti kiosk ili površinu za ugostiteljsku terasu i privesti namjeni uz prethodnu suglasnost Grada.

- ROK KORIŠTENJA

Određeno vrijeme od 4 godine, počevši od dana prihvatanja ponude, odnosno pismene obavijesti o prihvatanju ponude o davanju na korištenje javne površine.

Ponuditelj nema pravo na povrat uložених, a neamortiziranih sredstava ako otkaže korištenje javne površine prije isteka roka korištenja ili ako korištenje otkaže davatelj korištenja zbog neizvršavanja obveza od strane korisnika.

- IZBOR NAJPOVOLJNIJE PONUDE -

Kao najpovoljnija ponuda utvrdit će se pravovaljana i potpuna ponuda po redosljedu slijedećih kriterija:

1. visina ponuđene cijene (zastupljeno 70% u donošenju odluke o izboru),
2. vrijeme prebivališta ili sjedišta fizičke ili pravne osobe na području Grada Vodica (zastupljeno 10% u donošenju odluke o izboru),
3. raniji uredni korisnik predmetnog prostora (zastupljeno 10% u donošenju odluke o izboru),

4. interesa Grada za određenim poslovnim sadržajima (zastupljeno 10% u donošenju odluke o izboru).

Ponude će se otvarati na javnom otvaranju zadnjeg dana roka dostave ponuda u 14³⁰ sati u Maloj vijećnici Grada, sastaviti će se zapisnik sa otvaranja pristiglih ponuda, a potpom će se donijeti Odluka o izboru najpovoljnije ponude.

Kriterij interesa za određenim poslovnim sadržajem utvrđuje Gradonačelnik Grada Vodica, te je isti ovlašten poništiti natječaj u cijelosti ili djelomično i ne izabrati najpovoljnijeg ponuditelja, bez obveze da ponuditeljima obrazlaže takvu odluku.

- POČETAK KORIŠTENJA JAVE POVRŠINE -

Rezultati provedenog natječaja se objavljuju na oglasnoj ploči Grada Vodica u roku 8 dana od dana zadnjeg roka za dostavu ponuda, to jest do 28. veljače 2025.g..

Ponuditelj koji bude izabran kao najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana objave rezultata natječaja (do 10. ožujka 2025.g.) usmeno ili telefonski potvrditi svoje korištenje javne površine Upravnom odjelu za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstva u sjedištu Grada (tel: 022/444-911), a ukoliko to ne učini gubi pravo na korištenje javne površine i povrat uplaćene jamčevine, slijedom čega Gradonačelnik može uz prethodnu pismenu obavijest, istu javnu površinu dodijeliti drugom najpovoljnijem ponuditelju ili ponovno izložiti natječaju, sukladno pozitivnim odlukama Grada.

Ponuditelj koji ostvari pravo na korištenje javne površine, dužan je prije dobivanja Odobrenja za korištenje iste uplatiti cijeli iznos poreza na korištenje javne površine, temeljem Rješenja o razrezu poreza koje donosi Upravni odjel za financije i javne prihode.

GRADONAČELNIK

Ante Cukrov

Dostaviti:

1. Službene stranice Grada Vodica
2. Oglasna ploča Grada Vodica
3. Upravni odjel za financije i javne prihode – ovdje
4. Upravni odjel za komunalno-vodni sustav, zaštitu okoliša i graditeljstvo – ovdje
5. Dokumentacija – ovdje